Exercices 401

**1)** Jean possède un terrain de 2 610 m2, il decide de faire construire une maison. Il dispose

de 35 637 €. Il fait un emprunt 60 500 € à sa banque afin de pouvoir payer la

construction.

a) Ecrivez en lettres les nombres soulignés dans le texte.

2 610: ···········································································································

35 637: .....................................................................................................................................

60 500: ......................................................................................................................................

b) Afin de reserver le constructeur de sa futur maison, ce demier lui demande de verser un premier apport sur la construction de quarante mille sept cent sept euros.

Ecrivez en chiffres le montant de ce versement. .......................... .

**2)** Dans les exercices suivants posez et effectuez les operations, les retenues doivent etre visibles.

a) I1 va rembourser son emprunt sur une duree de 10 ans (120 mois), chaque mensualite sera de 508,02 €. Calculez le cout total du credit :

508,02 x 120 =

b) Il decide de confier le j ardin à un paysagiste qui realisera la cloture et les differentes plantations. Il s'ajoute des frais divers, calculez la somme payee au paysagiste.

1926,95 + 458 =

c) Jean envisageant d'installer une piscine hors sol, la societe « Piscine plus » lui propose de la payer en 12 mensualites, Le montant de la piscine posee plus les interets represente :

1899€. Calculez le montant des mensualites,

1899:12=

d) Un fournisseur lui fait une remise de 86, 15 € sur un achat de 1723 €. Calculez le prix après deduction de la remise.

1723-86,15 =

e) Jean paye pour les impots fonciers 1850 €, soit 475 €de plus que Claude et Sophie.

Combien Claude et Sophie payent-ils d'impots fonciers? (Posez l'operation)